

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ BOR

Odbor dopravy

nám. Míru čp. 1, 473 01 Nový Bor, tel. 487 712 311, fax 487 726 160, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.:

SPIS. ZN.:

MUNO 70071/2013 OD

SPR 518/2013 OD/11-280.13

město Nový Bor

IČ: 002 60 771

nám. Míru 1

473 01 NOVÝ BOR

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

Vlasáková

487 712 377

487 726 160

svlasakova@novy-bor.cz

Rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 28. 1. 2014

DATUM:

30.12.2013



ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor dopravy Městského úřadu Nový Bor, jako speciální stavební úřad příslušný podle ustanovení § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), na podkladě žádosti o povolení změny stavby před jejím dokončením, kterou dne 31.07.2013 podalo

město Nový Bor, IČ: 002 60 771, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor

v zastoupení obchodní firmou

D R I S - Družstvo inženýrských služeb, IČ: 004 80 894, Tržní náměstí 575, 473 01 Nový Bor

(dále jen „stavebník“)

podle ustanovení § 118 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu stavby před jejím dokončením „Řešení prostoru náměstí Míru v Novém Boru, SO 01 – komunikace a zpevněné plochy“ na pozemcích p. č. 2, 159/1, 160, 168, 181 (181/1, 181/2), 182, 183, 184 (184/2, 184/3), 240 a 612 v katastrálním území Nový Bor.

Změna spočívá ve změně řešení prostoru mezi budovou radnice a muzeem na p. p. č. 2 a 160 v k. ú. Nový Bor, týkající se chodníků a místní komunikace podél zástavby. Bude zrušena otočka před radnicí a zrušením ploch teras vzniknou další parkovací místa před muzeem, která budou oproti původní dokumentaci kolmá, nikoliv šikmá.

Budou dodrženy podmínky Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s. z vyjádření pod zn.: O13610082660/OTPCLI/Če ze dne 25.11.2013:

- a) Při souběhu a křížení sítí, které budou zpracovány v samostatném projektu s námi provozovaným VH zařízením bude dodržena min. ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a další zákony a předpisy pro ukládání inž. sítí.

Dále požadujeme dodržet ochranná pásma VH zařízení dle zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a zák. při umísťování souvisejících objektů k inž. sítím /dešťové vpusti, sloupy veřejného osvětlení, oplocení atd./

- b) Požadujeme provést úpravu povrchových znaků na VH zařízení do nové nivelety terénu.
- c) Před zahájením stavebních /výkopových/ prací si investor zajistí vytýčení st. VH zařízení na místě, přímo ve staveništi (trase) a prostoru potřebném pro provádění stavby. Následně pak lze s konečnou platností určit trasu pokládaného zařízení. Provede provoz vodovodů: p. Miroslav Vošahlík, miroslav.vosahlik@scvk.cz, tel. 417 816 586, kontakt pro kanalizaci: Miloslava Neubauerová tel. 487 521 521, Miloslava.Neubauerova@scvk.cz, příp. dispečink Liberec, na základě objednávky.
- d) Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace.
- e) **Zahájení prací** nám bude s předstihem písemně oznámeno včetně jména a tel. spojení na stavební dozor a dodavatele stavby, aby v případě sporů mohla být rychle a účelně sjednána náprava. Rovněž bude písemně provozu vodovodů i kanalizací oznámeno ukončení stavebních prací.
- f) Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného VH zařízení, ke kontrole pokládky příp. inž. sítí před záhozem a ke kolaudaci akce.
- g) Zhotovitel umožní v průběhu prací pracovníkovi provozovatele VH zařízení kontrolu dodržení podmínek stanovených v tomto vyjádření.
- h) **Případné použití chrániček nesmí být v potrubí s modrým pruhem nebo modré barvy, aby nedocházelo k záměně s vodovodním potrubím.**
- i) Každé poškození sítí či zařízení musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provozu vodovodů a kanalizací v České Lípě. Upozorňujeme, že při porušení námi provozovaných sítí budou veškeré náklady na opravu a náhradní zásobování účtovány investoru stavby.
- j) Při provádění stavby bude dodržena norma týkající se zemních prací.
- k) Požadujeme být přizváni k projednání dalších stupňů projektové dokumentace a ke správnému řízení k souvisejícím akcím v předmětné věci.
- l) Nebudou-li dodrženy podmínky obsažené v tomto vyjádření, budou činnosti prováděné v ochranném pásmu VH zařízení posuzovány jako činnosti bez našeho předchozího souhlasu.

Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska pracoviště památkové péče, Stavebního úřadu a úřadu územního plánování Městského úřadu Nový Bor pod Spis. zn.: SU2552/2013SU2/Jan, čj.: MUNO 41856/2013 ze dne 26.07.2013:

- 1) Před zahájením prací bude svolána schůzka za účasti zástupců státní památkové péče, investora a zhotovitele, na které bude upřesněn rozsah zásahů do dlážděných povrchů, místo deponování dlažby a přesný způsob obnovy povrchů. V průběhu prací budou konány pravidelné kontrolní schůzky za účasti zástupců státní památkové péče, na kterých budou předloženy použité materiály (dlažba, obrubníky, varovné pásy pro nevidomé), typy kladení dlažby a upřesněno umístění zeleně a mobiliáře.
- 2) Dlažba zachovaná v celé ploše výkopových prací bude šetrně vyjmuta a během prací vhodně deponována. Následně bude dlažba použita pro zpětné vydláždění dle předloženého návrhu.
- 3) Použitý typ nové dlažby včetně obrubníků bude upraven tak, aby odpovídal původnímu řešení ploch a dlažbě navazujících ulic a prostorů.
- 4) Nově navrhovaná zeleň bude vysazena výhradně z kvalitního zahradnického školkařského materiálu, splňující ČSN 464902-1 *Výpěstky okrasných dřevin*. Druh, kultivar a velikost navrhovaných stromů a velikost výsadbové jámy bude předem odsouhlasen státní památkovou péčí.

Ostatní podmínky stavebního povolení zůstávají nadále v platnosti.

Důvodem podání žádosti o vydání změny stavby před jejím dokončením je změna řešení prostoru mezi budovou radnice a muzeem oproti původní projektové dokumentaci.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

město Nový Bor, IČ: 002 60 771, 473 01 Nový Bor

Odůvodnění:

Dne 31.07.2013 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením, spočívající ve změně řešení prostoru mezi budovou radnice a muzeem v rámci stavby „Řešení prostoru náměstí Míru v Novém Boru, SO 01 – komunikace a zpevněné plochy“, na kterou vydal Odbor dopravy MěÚ Nový Bor stavební povolení pod čj.: OD1-1268/03-280.11 ze dne 26.01.2004 a rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením ze dne 12.12.2007 pod čj.: MUNO 71166/2007 OD, Spis. zn.: SPR 2480/2007 OD-280.13 a ze dne 27.12.2011 pod čj.: MUNO 90623/2011 OD, Spis. zn.: SPR 2090/2011 OD/8-280.13. Stavebník oznámil Odboru dopravy Městského úřadu Nový Bor změnu řešení a rozsahu prováděných stavebních prací oproti původní projektové dokumentaci, a proto žádá o povolení změny stavby před jejím dokončením.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení.

Odbor dopravy Městského úřadu Nový Bor oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry předmětné stavby a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení předmětné věci, upustil od ústního jednání spojeného s místním šetřením ve smyslu ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona a stanovil lhůtu do 02.09.2013, ve které bylo možno uplatnit své námítky a připomínky.

Vzhledem k tomu, že bylo během řízení doručeno nesouhlasné stanovisko obchodní firmy Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. pod zn.: O13610023982/ÚTPCV/Če ze dne 28.08.2013, bylo stavební řízení přerušeno usnesením ze dne 27.09.2013 a stavebník byl vyzván k doplnění podkladů.

Žádost byla doplněna ke dni 28.11.2013 o tyto podklady:

- souhlasné stanovisko obchodní firmy Severočeské vodovody a kanalizace, a. s.

Odbor dopravy Městského úřadu Nový Bor opatřením ze dne 02.12.2013 vyrozuměl účastníky řízení a dotčené orgány o doplnění podkladů k žádosti o povolení změny stavby před jejím dokončením a umožnil jim nahlédnout do podkladů rozhodnutí a uplatnit případné námítky a připomínky ve lhůtě do 5dnů ode dne doručení.

Odbor dopravy Městského úřadu Nový Bor posoudil důvody, pro které stavebník požádal o povolení změny stavby před jejím dokončením. Odbor dopravy obdržel souhlasná stanoviska a případné podmínky zahrnul do podmínek rozhodnutí. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, Odbor dopravy Městského úřadu Nový Bor žádosti vyhověl.

Odbor dopravy Městského úřadu Nový Bor rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje, a to prostřednictvím Odboru dopravy Městského úřadu Nový Bor (ust. § 86 odst. 1 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu § 24 odst. 1 správního řádu bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty.

V tomto případě se lhůta pro příp. podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.

V Novém Boru 30.12.2013.

Neznámá platnost

Digitálně podepsáno

Jméno: Soňa Vlasáková

Datum: 30.12.2013 09:46:32

Soňa Vlasáková

úřednice silničního hospodářství
pověřená úřední osoba

„otisk úředního razítka“

Poplatek:

V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, je žadatel od vybrání správního poplatku osvobozen.

Obdrží:

Účastníci řízení (dle § 27 odst. 1 správního řádu)

Město Nový Bor, nám.Míru 1, 473 01 Nový Bor zastoupeno D R I S - Družstvo inženýrských služeb, Tržní náměstí 575, 473 01 Nový Bor

Účastníci řízení

MEA NB s. r. o., Bratří Čapků 471, 473 01 Nový Bor
 PhDr. Mgr. Vladislav Větrovec, Pod Vinicí 1150/17, 410 02 Lovosice
 Kamila Větrovcová, Pod Vinicí 1150/17, 410 02 Lovosice
 ŘÍMSKOKATOLICKÁ FARNOST – DĚKANSTVÍ NOVÝ BOR, Sloupská 272, 473 01 Nový Bor
 Kamil Ryšánek, Na Slovance 394, 473 01 Nový Bor
 Zdeněk Patočka, Polevsko 180, 471 16 Polevsko
 Jiří Pelikán, nám.Míru 59, 473 01 Nový Bor
 Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6
 EGERMANN, s. r. o., Maiselova 38/15, 110 00 Praha-Josefov
 Česká pošta, s. p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1-Nové Město
 Miloslav Sochůrek, Bulharská 1454/3, 470 01 Česká Lípa
 Anežka Sochůrková, Bulharská 1454/3, 470 01 Česká Lípa
 Petra Redlichová, Janov 82 ,473 01 Nový Bor
 David Wünsch, Kunratice u Cvikova 36, 471 55 Kunratice u Cvikova
 Karel Hekerle, nám.Míru 58, 473 01 Nový Bor
 Ivana Hekerlová, Zahradní 1493, 473 01 Nový Bor
 ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV
 RWE Distribuční služby s. r. o., Plynárenská 499, 657 02 Brno
 Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
 Telefónica Czech Republic, a. s., DLSS Liberec, P.O.Box 56, 130 76 Praha 3

Dotčené orgány

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, dopravní inspektorát, 470 80 Česká Lípa
 Městský úřad Nový Bor, Odbor životního prostředí, nám.Míru 1, 473 01 Nový Bor
 Městský úřad Nový Bor, Stavební úřad a úřad územního plánování, nám.Míru 1, 473 01 Nový Bor
 Městský úřad Nový Bor, Stavební úřad a úřad územního plánování, památková péče, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor
 Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní odbor Česká Lípa, Karla Poláčka 3152, 470 01 Česká Lípa

